Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse en zone frontalière, proche de Pontarlier (25300) en France

Annonce **C1287024** mise à jour le **21 novembre 2024**

Description de l'activité

Doubs (25) : Secteur d'Haut-Doubs, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en zone frontalière, à environ 20 minutes de Pontarlier (25300).

Bel établissement au centre d'un village avec une clientèle de qualité à fort pouvoir d'achat (ticket moyen de plus de 50 €).

Outil complet et très joliment aménagé, qui comprend une cuisine équipée avec stockage, une petite terrasse de 25 places, deux espaces de restauration pour 65 places (100 maxi) et une cave avec cachet pour dégustation.

Licence IV et stationnement attenant complète cette affaire très solide.

Deux dirigeants sont accompagnés de 4 apprentis.

8 services hebdomadaires et 2,5 mois de fermeture annuelle.

Excellent niveau d'activité avec 446 K€ de CA HT l'an dernier.

Bonne marge, forte rentabilité et excellent résultat pour ce fonds de commerce de restauration.

Bail à crée.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer mensuel : 2 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA	420 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **186 400 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Pontarlier (25300), Doubs, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.