Bureaux / Locaux professionnels, 81 m2, Dardilly (69570)

Annonce **C1286908** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Construction en cours d'élévation, Techlid? La Tour de Salvagny, bureau à la vente en vefa. Livraison 4o trim 2025. Au rez-de-chaussée d'un immeuble R+ 2 avec ascenseur., bureau en double exposition de 82m2environ + prorata communs. Le bureau est livré fini (plancher, plafond, courants forts et courants faibles). 2 Places de parking en sous-sol incluses au prix. Construction traditionnelle béton, norme RE 2020.. Prix HT, parkings inclus : 263 700€, Honoraires à charge preneur 2,5% HT EN SUS. soit 270 292 € H. T. opération soumise à T. V. A 20%. Frais réduits.

Surface commerciale : 81 m²

Surface totale : 81 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**278 203 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**3 473 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Dardilly (69570), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Dardilly : **8 944 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.