Restaurant 25 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Marseille (13006)

Annonce **C1286878** mise à jour le **07 juillet 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de restauration du midi et du soir situé dans un quartier agréable du centre-ville de Marseille (13006).

Cet établissement offre de belles prestations en salle avec une belle capacité d'accueil de 25 places assises en intérieur et 50 places assises en terrasse.

Un jour de fermeture / semaine.

Clientèle agréable avec beau ticket moyen (24 €).

Gros débit avec 90 hl de bière/an.

Cette affaire dispose d'un beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 10 384 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	439 000 EUR
EBE en 2024	113 000 EUR
Res. net en 2024	113 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.