Murs commerciaux, 400 m2, Ibos (65420) en France

Annonce **C1286859** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Ibos (65420) : Murs commerciaux de 400 m2 situés en zone commerciale à coté des plus grandes enseignes, sur un axe très passant avec un parking attenant sens Tarbes - Ibos.

Local loué jusqu'à présent à 66 000 € HT / an.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 4 310 pi²

Surface totale : 4 310 pi²

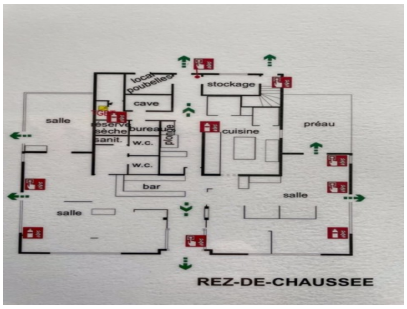
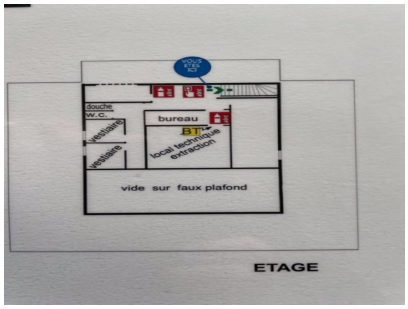
Loyer annuel : 107 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**1 090 400 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos