# Bureaux / Locaux professionnels, 35 m2, Paris 16ème (75016)

Annonce **C1286778** postée le **18/novembre/2024**

## Description de l'activité

75016: Le cabinet HOQUET BUSINESS Paris Ouest vous présente un local professionnel ( actuellement cabinet dentaire ) à proximité immédiate de la Place du Trocadéro d'une superficie de 35m2. Un des Quartiers les plus prisés de Paris. Espace totalement optimisé composé :- d'une entrée, d'un WC et d'un espace de rangement- d'un cabinet médical moderne et parfaitement fonctionnelA saisir !Honoraires inclus de 6.38% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 376 000 €. Dans une copropriété de 50 lots. Aucune procédure n'est en cours. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale :** 35 m²

**Surface totale :** 35 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **400 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**