Plateforme logistique de pointe de 3010 m2,, Lorient (56100) en France

Annonce **C1286760** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Morbihan - Lorient (56100) : Une plateforme logistique de pointe, conçue pour répondre aux besoins des activités de stockage, distribution et messagerie, dans un environnement parfaitement adapté aux exigences du secteur.

Implantée sur un vaste terrain de 10 445 m2, cette plateforme offre une infrastructure fonctionnelle et optimisée pour une exploitation fluide et efficace.

Caractéristiques principales :

- Bâtiment de 3 010 m2 : Une configuration pensée pour maximiser les performances logistiques.
- Hall industriel : 2 700 m2 dédiés au stockage, à la préparation de commandes et à la gestion des flux. Un espace flexible adapté aux entrepôts à racks ou aux installations industrielles légères.
- Bureaux : 310 m2 aménagés pour les équipes administratives et de coordination, offrant un cadre professionnel et une supervision directe des opérations.
- Auvent : 200 m2 couverts pour protéger les marchandises lors des chargements et déchargements, assurant une continuité opérationnelle quelles que soient les conditions météorologiques.

Surface commerciale : 3 010 m²

Surface totale : 3 010 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**3 125 100 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 893 600 CHF**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.