

# Café, Restaurant, Traiteur 150 couverts près de Nancy dans un quartier calme (54000) en France

# Annonce C1286542 postée le 15/novembre/2024

# Description de l'activité

Proche Nancy, à céder une affaire de café, restaurant, traiteur établie depuis longtemps sur secteur.

Salle de restaurant de 150 couverts aménageable à souhait dans un quartier calme.

De nombreuses possibilités d'évolution en travaillant sur l'espace, les horaires, l'environnement.

Outil de travail refait à neuf en 2020.

Chiffre d'affaires en constante évolution depuis 4 ans pour atteindre 419 k€ N-1 (atterrissage à 450 k€ prévu pour 2024), uniquement avec services du midi du lundi au vendredi, avec une clientèle d'habitués aussi bien particuliers et professionnels.

EBE : 110 k€ avec faible loyer équipe à reprendre de 3 salariés en places et compétents.

Prix de vente (HAI) : 305 000 €.

Nombre de places en salle : 150

Surface commerciale: 750 m<sup>2</sup>

Surface totale: 750 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

	2221	
	2024	2025
TND	TND	
10 TND	TND	

### Informations sur la cession

Prix de cession : 1 041 700 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Type de repreneur Idéal pour couple de restaurateur souhaitant se lancer dans une affaire qui

recherché: à déjà son activité et sa notoriété.

#### Localisation

Localisation : à proximité de Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.