Local commercial de 28 m2,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1286450** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Cession de droit au bail - local commercial idéalement situé dans un secteur très recherché, bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une visibilité renforcée.

Caractéristiques principales :

- Superficie d'environ 30 m2, optimisée et prête à l'emploi.
- État : Aucun travaux à prévoir ; local en excellent état.

- Type de bail : 3/6/9 classique.
- Activité autorisée : Tous commerces sauf nuisances.

- Loyer : Faible, idéal pour optimiser les coûts d'exploitation.

- Bonus : Grille métallique pour plus de sécurité et réduire les polices d'assurances.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 28 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**75 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.