Espaces d'activités dans un immeuble neuf, 1077 m2 au cœur de la zone industrielle de Gland en Suisse

Annonce **C1286296** postée le **13/novembre/2024**

Description de l'activité

Gland : A louer surfaces d'activités de 1'077 m2 au premier étage d'une nouvelle construction au cœur de la zone industrielle de Gland.

Idéal pour les activités professionnelles.

Bâtiment labellisé Minergie : Esthétique contemporaine et performance énergétique.

Technologie durable : Sondes géothermiques et panneaux photovoltaïques pour une production d'énergie autonome.

Surface totale : 4'700 m2, divisible dès 250 m2, modulable selon les besoins.

Accessibilité : Deux monte-charges de 2 t chacun pour un accès direct.

Localisation : Proche des grands axes.

Architecture moderne et rapport qualité-prix attractif.

Loyer : CHF 230/ m2/ an hors charges.

Des surfaces sont également disponibles au rez-de-chaussée, 2e étage et attique, dès CHF 250/ m2/ an.

Une opportunité unique pour dynamiser une activité dans un cadre éco-responsable.

Surface totale : 1 077 m²

Informations sur la cession

Prix : **250 €**

Localisation

Localisation : **Gland, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Gland : **14 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.