Bar, Restaurant avec terrasse dans une zone touristique,, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1286293** postée le **13/novembre/2024**

Description de l'activité

Landes - Capbreton (40130) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec belle situation, et idéalement situé proche de l'océan et d'un grand parking facilitant l'accès de la clientèle.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique pour attirer à la fois une clientèle locale et touristique.

Description :

- Surface : Environ 50 m2 de salle intérieure.
- Terrasse : Spacieuse et magnifiquement aménagée.
- Cuisine : Entièrement équipée avec du matériel récent.

Points forts :

- Emplacement de premier choix, proche de la plage, des activités locales, et d'un grand parking
- Loyer attractif pour le secteur.
- Excellentes perspectives de développement.
- Pas de personnel à reprendre.

Cet établissement est prêt à accueillir un projet culinaire et offre un potentiel d'évolution important.

Idéal pour des restaurateurs souhaitant s'installer dans un cadre dynamique et recherché.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**259 200 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.