Bar, Camping, Restaurant avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1286214** postée le **12/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre un camping 3 étoiles situé dans le Var (83) proche du littoral, proposant 64 emplacements, dont 54 en mobil-homes de 1 à 3 chambres.

Le camping est équipé d'une piscine, d'une aire de jeux pour enfants, d'un bar, d'un espace restauration (en location gérance), et de deux places de parking avec bornes de recharge pour véhicules électriques.

Ouvert toute l'année, taux de remplissage annuel de 94%.

L'établissement dispose également d'un logement de fonction climatisé de 130 m2, comprenant 3 chambres, 2 salles de bain, une cuisine équipée, et une terrasse de 60 m2.

Important : 100% des titres sont cédés au prix de 2 650 000 €, sur la base de 60 000 € de capitaux propres au jour du closing.

Le commerce possède : **une piscine**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre d'emplacements : **64**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	756 000 CHF
EBE en 2024	259 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , Array
Prix de cession : **2 458 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.