Restaurant gastronomique au calme, dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1286197** postée le **12/novembre/2024**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant gastronomique de charme.

- Cadre : Situé dans un environnement calme et arboré, ce restaurant offre un cadre de travail idyllique.

- Capacité d'accueil : Environ 70 places assises à l'intérieur, avec une grande terrasse extérieure. Possibilité d'installer davantage de tables à l'intérieur et à l'extérieur.

- Cuisine raffinée : Le restaurant est réputé pour ses plats gastronomiques élaborés avec des produits locaux de haute qualité.

- Équipe autonome : Une équipe dynamique et autonome est en place, avec 2 jours de fermeture consécutifs par semaine pour un meilleur équilibre de vie.

- Confort de vie : Un appartement de fonction est inclus pour plus de confort.

- État impeccable : Pas de gros travaux à prévoir, cuisine très bien équipée avec du matériel de qualité.

- Idéal pour un couple : Un établissement parfait pour un couple de professionnels du métier souhaitant reprendre une affaire florissante.

Prix de vente (hi) : 330 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

	2024	2025
635 000 €	€	
€	€	
145 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.