Hôtel restaurant d'environ 8 chambres avec parking et terrasse en plein centre d'un village touristique, proche de Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1286177** mise à jour le **13 novembre 2024**

Description de l'activité

Ain, proche de Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel -restaurant situé au cœur d'un village très touristique du Revermont.

Cet établissement jouit d'une excellente renommée.

Le bien proche de l'autoroute a40, est composé de 8 chambres confortables, d'un parking privatif et d'un parking communal à proximité.

Une vaste cuisine fonctionnelle et en parfait état permet de servir une soixantaine de couverts dans la salle intérieure et une vingtaine, plus au calme, sur une terrasse privative.

La clientèle actuelle est composée de locaux, de touristes, de cadres et de VRP.

Avec ses 2 jours de fermeture hebdomadaire, 5 semaines de congés et une Licence IV non exploitée, une perspective de développement est envisageable.

Un appartement de type t3 vient compléter ce bien.

Cette affaire est idéale pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **8**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**135 800 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.