Local commercial actuellement Epicerie dans une rue passante,, Valence (26000) en France

Annonce **C1286128** mise à jour le **12 novembre 2024**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre le fonds de commerce d'une épicerie et petit studio d'une surface totale d'environ 130 m2. Relais colis.

Cette épicerie de quartier chaleureuse est située sur une rue très passante de la ville, proche des établissements scolaires et du centre-ville.

Produits spécialisés appréciés par une clientèle fidèle.

Bonne rentabilité avec marge de progression.

Toute activité possible sauf restauration.

Les honoraires du cabinet sont à la charge du vendeur.

Possibilité de cession de droit au bail :

- Toutes activités possibles sauf restauration.
- Faible loyer.
- Prix : 57 200 € FAI.

Surface commerciale : 131 m²

Surface totale : 131 m²

Loyer mensuel : 986 €

Éléments chiffrés :

CA	148 000 EUR

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**67 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.