Tabac, Presse, Loto, 760 pi2 dans un quartier est résidentiel,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1285998** mise à jour le **12 novembre 2024**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux situé dans un secteur animé, un quartier est résidentiel et en forte densification démographique.

Locaux sécurisés. Gestion informatisée. Petite terrasse privée avec Licence III.

Magasin fermé les dimanches après-midi, tous les jours fériés et deux à trois semaines par an.

700 clients par jour en moyenne.

- Chiffre d'affaires produits taxables : 228 000 €.
- Commissions nettes : 232 000 € (dont 137 000 € en tabac).
- EBE retraité : 250 000 €.
- Bénéfice annuel reconstitué 210 000 € (charges dirigeants déduites) (sur comptes arrêtés fin juin 2023).

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Éléments chiffrés :

EBE	402 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 246 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.