Local d'activité de 874 m2,, Soliers (14540) en France

Annonce **C1285935** mise à jour le **12 novembre 2024**

Description de l'activité

Calvados - Soliers (14540) : A la location un bâtiment d'une surface totale d'environ 874 m2 :
- Bureaux de 179 m2,
- Stockage de 695 m2,
- sur un terrain de 3 951 m2.

- Loyer annuel : 64 000 € HT.
- Impôt foncier à la charge du preneur : 5 597 € (année 2024).
- Payable trimestriellement - d'avance.
- Dépôt de garantie : 16 000 € soit 1 trimestre de loyer.
- Les honoraires de négociation : 16 000 € HT à la charge du preneur.
- Bail notarié à la charge du preneur.

Surface commerciale : 9 410 pi²

Surface totale : 9 410 pi²

Loyer annuel : 103 800 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.