Restaurant 80 couverts, Argelès-sur-Mer (66700) en France

Annonce **C1285868** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

Argeles Sur Mer : À vendre restaurant en bord de mer avec patios.

Idéal pour un couple ou une première affaire.

Une affaire saine, offrant un fort potentiel de développement.

En bon état et sans aucun frais à prévoir, ce restaurant peut être exploité toute l'année.

Caractéristiques principales :

Capacité : Jusqu'à 80 couverts, dont 45 en salle intérieure et une quinzaine en salle extérieure.

Espaces extérieurs : Patio fermé et patio ouvert pour profiter des beaux jours dans un cadre agréable.

Commodités : Une réserve pour le stockage et un WC accessible aux personnes à mobilité réduite.

Bon état : Aucun frais de rénovation, tout est prêt pour démarrer immédiatement.

Cette affaire est idéale pour un couple ou pour une première expérience en restauration.

Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 800 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 100 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.