

## Droguerie / quincaillerie, décoration en cœur de village touristique du Lot (46) en France

Annonce **C1285781** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

Une activité installée au sein d'une boutique en très bon état avec l'agencement complet.

Magasin de décoration, art de la table, quincaillerie, produits d'entretien au cœur d'un village très agréable du département du Lot.

Clientèle locale et touristique.

Exploitation actuelle par une personne accompagnée de son conjoint en appui.

Affaire à reprendre seul(e) ou en couple pour gagner en rentabilité.

La cession porte sur le fonds de commerce et sur les murs commerciaux.

Affaire pour une reconversion avec une belle activité.

### Éléments chiffrés :

|             | 2024        | 2025 |
|-------------|-------------|------|
| 174 000 CHF | 171 000 CHF |      |
| CHF         | CHF         |      |
| 59 000 CHF  | 55 000 CHF  |      |
| CHF         | CHF         |      |
| CHF         | CHF         |      |
| CHF         | CHF         |      |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Raison de la cession :            Changement d'activité  
 Prix de cession :                **221 400 CHF** FAI  
 Apport personnel nécessaire : **18 700 CHF**  
 L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés  
 Profil(s) possible(s) :            reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.