

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans la Meuse (55) en France

Annonce C1285778 postée le 08/novembre/2024

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, FDJ, PMU à vendre, avec logement t4.

Commissions tabac: 190 KEuros.

Situé en Meuse, emplacement en angle sur rond point (à proximité d'habitations et d'une zone d'activité commerciale), sur un axe passant avec facilité de stationnement.

Surface commerciale (120 m2) optimisée avec espaces bien répartis et sécurisés. Agencement récent.

Surface commerciale: 120 m²

Surface totale: 120 m²

Loyer annuel: 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
537 000 €	583 000 €	
€	€	
228 000 €	218 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **605 000 €** FAI Apport personnel nécessaire : 242 000 €

Localisation

Localisation: Meuse, Lorraine

Photos