Bar, Restaurant, Tabac 80 couverts avec terrasse dans le Finistère (29)

Annonce **C1285621** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

Une vue mer magnifique depuis la salle de restaurant, le bar et la terrasse.

Terrasse spacieuse : La plus belle du secteur, accueillant jusqu'à 80 couverts, parfaite pour capter une clientèle touristique et locale.

Entièrement refait à neuf avec des finitions de qualité.

Cuisine moderne équipée : Une cuisine professionnelle spacieuse, pensée pour offrir un confort de travail optimal et répondre aux exigences de service de qualité.

Clientèle et Environnement : Clientèle de qualité.

Emplacement dans une région dynamique et prisée des touristes, assurant un fort potentiel de chiffre d'affaires.

Opportunité : Possibilité d'acquérir les murs commerciaux, pour une capitalisation patrimoniale solide et une sécurité d'investissement accrue.

Ce restaurant est idéal pour les professionnels de la restauration et les investisseurs souhaitant bénéficier d'un emplacement exceptionnel et d'une affaire prête à exploiter.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Loyer mensuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	97 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**712 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.