

# Boulangerie, dans le centre-ville de Lyon (69000)

### Annonce C1285574 postée le 07/novembre/2024

## Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le centre-ville de Lyon.

La surface totale est de 105 m2.

L'équipe est composée de 2 boulangers, 2 pâtissiers, 3 vendeuses et 1 livreur.

L'activité est réalisée 93 % en magasin et 17 % en fournitures (Sodexo).

Le bail a été renouvelé en 2024.

Potentiel de développement car le quartier voit arriver un programme cube, donc une nouvelle clientèle à conquérir.

Surface commerciale: 105 m<sup>2</sup>

Surface totale: 105 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA 714 000 EUR

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 497 800 € FAI

#### Localisation

Localisation: Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon : 487 978 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.