Immeuble, 290 m2 dans une zone touristique,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1285484** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : Une demeure du XVIIIème siècle, située à 5 minutes de La Roche-Bernard, dans une ville labellisée « petite cité de caractère® » et de son port de plaisance sur la vilaine, dispose d'un fort potentiel pour le développement d'une affaire d'hébergement à caractère authentique.

Mitoyenne d'un côté et à proximité d'un centre-bourg, l'ensemble est composé comme suit :

Bâtis :

- Une maison principale de 290 m2 habitables à réhabiliter.
- De nombreuses dépendances.
- Un puits et un lavoir.
- Une partie de terrain constructible.

Foncier :

- 10 hectares de terres.

De nombreux éléments de patrimoine (pierres, cheminées, poutres).

Propriété accessible par deux entrées.

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Informations sur la cession

Prix : **360 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos