Hôtel restaurant de 8 chambres avec terrasse dans le centre ville,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1285483** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : Véritable institution, cet hôtel de 8 chambres au confort simple est idéalement situé dans le centre-ville d'une commune dynamique, sur l'axe de Nantes - Brest, et également au cœur de l'animation d'un grand marché hebdomadaire. Les commerces, ainsi qu'un centre culturel sont à proximité immédiate et plusieurs parkings sont facilement accessibles.

Certaines chambres peuvent recevoir jusqu'à 4 personnes.

Le restaurant possède une belle capacité avec une salle de 70 couverts, ainsi que 2 terrasses qui ajoutent une trentaine de couverts.

L'établissement est tenu par un couple et a été entretenu régulièrement (chaudière neuve, par exemple).

Le chiffre d'affaires s'élève à 370 000 € HT et peut encore être développé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **8**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Éléments chiffrés :

CA	347 000 CHF

Informations sur la cession

Prix de cession : **346 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos