Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 110 couverts avec terrasse en Charente Maritime sur la zone artisanale et commerciale (17)

Annonce **C1285401** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

Charente-Maritime (17) : A vendre bar, brasserie idéalement situé sur la zone artisanale et commerciale de l'Ile de Ré.

Une activité de restauration dans une brasserie, bar à vins avec licence IV.

Dispose d'une surface commerciale de 150 m2 avec 110 places assises en intérieur et 25 places en terrasse et d'une cuisine de 70 m2 avec espace de rangement, chambre froide et tout le matériel en bon état.

L'établissement possède une visibilité a proximité d'un axe routier fréquenté et l'avantage d'un parking gratuit attenant.

Clientèle variée composée de retraités, commerçants, entreprises et touristes des campings et logements avoisinants.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	402 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **332 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.