Hôtel restaurant de 17 chambres avec terrasse dans le Cantal (15) en France

Annonce **C1285389** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

Hôtel restaurant saisonnier, exploité par un couple sur une période de 6 mois par an, offrant un cadre de vie au cœur des montagnes du Cantal.

Situé dans une des vallées touristiques les plus prisées de la région, cet établissement en pierre bénéficie d'un charme authentique et d'une réputation solide parmi les touristes, randonneurs, motards et skieurs.

L'établissement dispose de 17 chambres tout confort, d'un logement privatif, ainsi que d'une salle de restaurant spacieuse et d'une terrasse panoramique permettant de profiter de la vue imprenable sur les montagnes environnantes.

Le restaurant propose une cuisine soignée sous forme de menus unique, exclusivement destinée aux clients de l'hôtel.

Hôtel restaurant vendu murs et fonds.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **17**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	179 000 EUR
EBE en 2024	94 000 EUR
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**48 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cantal, Auvergne**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.