Restaurant, Licence III, caviste, secteur de Collioure / Banyuls, dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1285388** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

Restaurant, cave à vins.

Situé sur le secteur de Collioure / Banuyls-sur-Mer, cet établissement dispose d'un bel emplacement, d'un patio et d'une terrasse. Sa cuisine centrale dans la salle rajoute de la vie et de l'authenticité à cette très belle affaire.

Ce restaurant propose seulement un menu "tapas à l'ardoise" et "dégustations de vins". Il dispose également d'une Licence III.

Cette affaire se prédestine à un couple désireux de travailler avec une cuisine authentique à circuit court et produits frais tout en y ajoutant les dégustations de vins.

Établissement fermé 2 jours par semaine sauf l'été plus 6,5 semaines par an.

Belle opportunité pour travailler dans un secteur très prisé du sud de la France où se marient cuisine & vins.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 20 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2024	2025
351 000 CHF	314 000 CHF	
CHF	CHF	
103 000 CHF	90 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**231 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**92 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Collioure (66190), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.