# Boulangerie, en Dordogne (24), loyer de 769 € / mois en France

Annonce **C1285370** postée le **06/novembre/2024**

## Description de l'activité

A vendre une boulangerie située dans un joli village de Dordogne (24), comptant 700 habitants.

Les locaux sont spacieux et propres, offrant un environnement de travail optimal.

La boutique est fermée le lundi ainsi que 5 semaines par an pour congés.

L'ensemble du matériel est relativement récent et très bien entretenu.

Le loyer est de 769 € par mois, avec un parking disponible pour faciliter le stationnement de la clientèle.

Un beau potentiel de développement est à exploiter.

C'est une affaire idéale pour un jeune couple.

**Loyer mensuel :** 769 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 356 000 EUR |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **178 160 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**