

Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant dans une commune touristique,, Landéda (29870) en France

Annonce **C1285303** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Finistère - Landéda (29870) : Murs d'un local commercial idéal pour la restauration.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 90 m²

Points fort :

Aux normes sanitaires, siphon au sol et bac à graisse.

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	408 200 TND (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	408 200 TND
Description de l'immobilier :	Entrée sur une salle de 50 m2 (restauration), un espace équipé pour une cuisine de 30 m2 et débarras de 10 m2.
	Possibilité d'avoir une maison (gros travaux à prévoir) sur 3 niveaux, attenante au local commercial, à vendre 80000 €.
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Tout repreneur.

Localisation

Localisation : **Landéda (29870), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Landéda : **3 736 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

