Murs commerciaux, 156 m2, Rueil-Malmaison (92500) en France

Annonce **C1285253** postée le **05/novembre/2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Rueil-Malmaison (92500) : A vendre des murs commerciaux occupés bénéficiant d'un emplacement passant avec une très bonne visibilité.

Local de 156 m2 de plain-pied avec une façade linéaire de 12 mètres. Immeuble récent ; pas de travaux à prévoir.

Le locataire exerce une activité de services.

Loyer : 50.000 € /an/HT/HC.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dans une copropriété de 15 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE en cours.

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Loyer mensuel : 3 900 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**910 300 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rueil-Malmaison (92500), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rueil-Malmaison : **80 425 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.