Prêt-à-porter, Chaussure, 160 m2 dans une zone dynamique,, Lourdes (65100) en France

Annonce **C1285096** postée le **04/novembre/2024**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Lourdes (65100) : A vendre les murs et le fonds de commerce de deux locaux commerciaux occupés par des commerces de textiles et chaussures situés à proximité des sanctuaires.

Avec les deux magasins, se trouve une cave ainsi que plusieurs pièces de stockage. Surface commerciale avec coin cuisine, mezzanine et cave.

Possibilité d'avoir un appartement de fonction t2.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors les honoraires.

Possibilité de vendre le fonds de commerce seulement (prix : 59 000 €, bail 3/6/9 neuf avec la possibilité d'acquérir les murs).

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 160 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **311 800 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Lourdes : **15 491 (ville)**

Photos