Local d'activité de 117 m2,, Guerville (78930)

Annonce **C1285090** postée le **04/novembre/2024**

Description de l'activité

Yvelines - Guerville (78930), à 7 km de Mantes-la-Jolie - accès a13, à louer un local en rez de chaussée avec partie stockage - garage (double porte automatique) de 74 m2, un bureau de 19 m2 avec entrée indépendante, une kitchenette 7 m2 avec évier, sanitaires 16 m2 avec douches et WC.

Activités autorisées : Entrepreneur, bureaux commerciaux, stockage, profession libérale.

Le local sera libre à compter du 1er janvier 2025.

- Charges : Eau + parties communes de 50 €.

- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer sans charges.

- Les honoraires totales avec etat des lieux : 1287 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 936,00 €.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 117 m²

Loyer mensuel : 1 090 €

Informations sur la cession

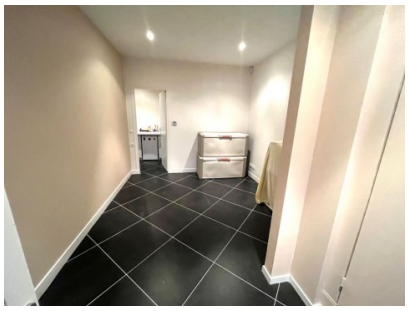
Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

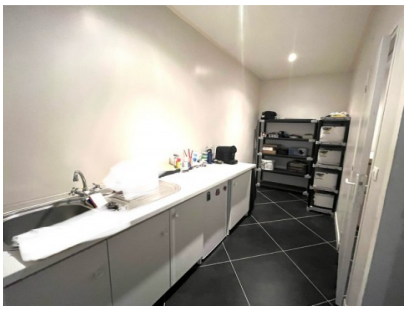
Localisation

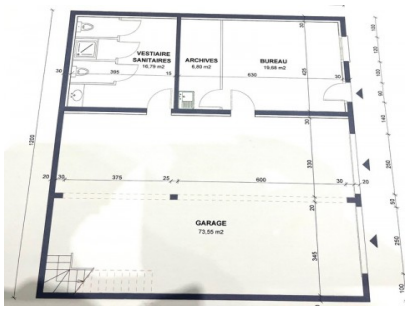
Localisation : **Guerville (78930), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Guerville : **2 068 (sos villages)**

Photos






VESTIAIRE SANITAIRES
16,79 m2
ARCHIVES
6,69 m2
BUREAU
19,68 m2
GARAGE
73,55 m2