Bar, Tabac dans une zone fréquentée,, Duclair (76480) en France

Annonce **C1284951** postée le **01/novembre/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - DUclair (76480) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé sur un axe routier important, dans un village en bord de Seine. Parking aisé.

2 jours de repos par semaine et 4 semaines de congés.

- 65000 € de commissions dont 45000 € de tabac, 41000 € de CA HT en bar.
- EBER de 40000 €.

Loyer modeste de 570 €.

Possibilité d'habiter le logement en effectuant quelques travaux.

Cette affaire est à reprendre seul ou en couple.

Apport souhaité de 70000 €.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 540 CHF

Éléments chiffrés :

EBE	37 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**139 900 CHF**
Apport personnel nécessaire :	**65 400 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.