Restaurant 20 couverts, Wambrechies dans une zone résidentielle (59118) en France

Annonce **C1284892** postée le **01/novembre/2024**

Description de l'activité

Wambrechies (59118) : A vendre restaurant en activité depuis plus de six ans.

Chiffre d'affaires 2023 : 230.000 € HT.

Dans une zone résidentielle avec un flux de 10.000 véhicules par jour.

Cet établissement dispose de 20 couverts pour une surface totale de 77 m2, d'une cuisine aux normes de 10 m2, d'une salle en rdc 60 m2, espace stockage 5 m2.

Une occasion unique de pouvoir enfin faire l'acquisition de cette affaire rentable.

Extraction aux normes.

Licence r.

Valeur du matériel : 20.000 €.

Bail 3/6/10.

Loyer de 1.850 € HT.

Prix du fonds commerce : 108.500 €, honoraires agence inclus à la charge de l'acquéreur

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 830 pi²

Surface totale : 830 pi²

Loyer mensuel : 3 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	372 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **191 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Wambrechies (59118), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Wambrechies : **9 898 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.