Boulangerie, pâtisserie, traiteur en Guadeloupe en France

Annonce **C1284725** mise à jour le **29 mai 2025**

Description de l'activité

Vente d'une boulangerie - pâtisserie en Guadeloupe.

A la vente des parts sociales d'une charmante société de boulangerie - pâtisserie idéalement située dans un cadre idyllique.

Ce commerce dispose de : - Magasin de 60 m2 : Espace accueillant pour les clients, parfaitement aménagé pour mettre en avant les délicieuses créations.

- Fournil de 54 m2 : équipé et fonctionnel, il permet une production optimale de pains et pâtisseries artisanales.

- Grande terrasse : Un espace extérieur pouvant accueillir jusqu'à 50 places, parfait pour attirer les clients en quête de détente au soleil ou ombragée et ventilée.

Cette boulangerie - pâtisserie est une opportunité pour un couple d'exploitants désireux de s'investir dans un projet passionnant et rentable.

Bel établissement ensoleillé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 114 m²

Points fort :
Grande terrasse aérée de 50 places.

Loyer annuel : 94 600 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 365 000 TND
EBE en 2023	215 000 TND
Nb pers. en 2023	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**891 100 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**354 000 TND**

L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	Plutôt un couple de professionnels.

Localisation

Localisation : **Centre en Guadeloupe, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.