Boulangerie, Pâtisserie en Haute Garonne dans une commune dynamique (31) en France

Annonce **C1284665** mise à jour le **27 novembre 2024**

Description de l'activité

A vendre boulangerie-pâtisserie située dans une commune dynamique de la Haute-Garonne, qui bénéficie d'un emplacement stratégique avec un parking facile d'accès.

Une affaire en bon état avec un magasin fonctionnel et fort agréable qui ne on laissera pas indifférent.

Bien équipée cette dernière possède également du matériel récent et de qualité, elle dispose d'un four électrique en bon état et bénéficie en plus d'un compteur électrique bleu.

Aucun investissement n'est à prévoir.

Le chiffre d'affaires est réalisé tout magasin avec 9 semaines de congés par an, selon la répartition suivante : 60 % en pain, 15 % en viennoiserie, 15 % en pâtisserie et 10 % en salé.

Bonne rentabilité sur cette boulangerie qui permet une rémunération confortable aux gérants.

Bail neuf avec un loyer qui représente 6 % du chiffre d'affaires.

Une opportunité offrant de perspectives de développement.

Points fort :
Emplacement stratégique.

Etat impeccable et équipements modernes.

Rentabilité et conditions avantageuses.

Potentiel de développement.

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **344 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos