Prêt-à-porter en Ardèche (07) en France

Annonce **C1284524** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Vente en Ardèche nord, magasin de prêt-porter pour les femmes de plus de 35 ans.

Sous enseigne nationale dynamique, 215 points de vente, le franchisé a un contrat de commission affiliation, pas besoin de financer le stock, sans limite d'approvisionnement.

La marge servie est de 42%.

Installée depuis plus de 10 ans, la gérante est aidée de 2 salariées.

Un apport minimum de 70 KEuros permettra de réaliser le projet complet.

Le plan de financement prévoit le BFR suffisant pour les frais d'acquisition, les droits d'entrée et le démarrage de l'activité.

Un affaire saine avec un bon niveau de rentabilité.

Très beaux ratios :

- CA 2023 : 470 KEuros.

- EBE : 85 KEuros.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 15 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
441 000 CHF	437 000 CHF	
CHF	CHF	
80 000 CHF	72 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**164 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**65 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Nord en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.