Maroquinerie, Chaussure, 80 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1284372** postée le **29/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boutique de chaussures et maroquinerie haut de gamme et historique, forte de plus de 70 ans d'activité.

Avec ses 30 m2 de surface commerciale entièrement rénovées et ses 50 m2 de réserve, le magasin offre un service soigné et accueillant, situé au cœur du centre-ville de Nantes (44000), dans une zone attractive avec un fort passage, et bénéficiant d'une visibilité optimale grâce à sa vitrine attrayante.

Un site e-commerce performant permet d'attirer une clientèle internationale en plus de celle locale et nationale.

Un salarié expérimenté est en place pour assurer la continuité du service.

Le chiffre d'affaires, stable est en hausse, atteint 363000 €, offrant de belles perspectives.

Le loyer mensuel s'élève à 800 € HT, avec un bureau supplémentaire pour 590 € HT par mois.

Accompagnement de quelques mois envisageable.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

CA	340 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **272 400 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.