Boulangerie, 180 m2, Paris 11ème dans un quartier animé (75011) en France

Annonce **C1284337** postée le **29/octobre/2024**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : A vendre fonds de commerce d'une boulangerie bien placée dans le 11eme arrondissement dans un quartier animé.

- Beaucoup de commerces et bureaux.

- Clientèle mixte.

- D'une surface d'env 180 m2 : Un F2 d'env 50 m2.

- Laboratoire d'envi 60 m2 au sous sol et env 40 m2 de surface de vente.

- Dispose de 10 couverts à l'intérieur et une terrasse.

- Beau Linéaire.

- Extraction.

- Bail 3/6/9.

- Loyer mensuel de 2 500 HT/ HC.

- Dernier CA de 565 000 €.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2024	2025
528 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **572 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.