Local d'activité de 446 m2,, Muret (31600) en France

Annonce **C1284268** mise à jour le **01 novembre 2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Muret (31600) : A louer un local d'activités d'une surface d'environ 446 m2, dont 366 m2 environ en rez de chaussée et environ 80 m2 en étage, avec de portes sectionnelles. Possibilité de parking supplémentaire sur environ 3600 m2.

L'ensemble est livré brut fluides en attente.

- Charges annuelles : Estimation de 11 150 € HT (assurance pno, charges administratives et gestion technique, tout entretien sauf art. 606, taxe foncière).

- Les honoraires d'agence : 30 % HT du loyer annuel HT HC à la charge du preneur.

Disponibilité : 01/07/2025.

Surface commerciale : 366 m²

Surface totale : 446 m²

Loyer annuel : 49 060 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.