Local commercial de 167 m2 dans une zone fréquentée,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1284267** mise à jour le **01 novembre 2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A la vente le droit au bail d'un local situé en centre-ville de Toulouse (31000), à proximité des transports en commun et parkings.

Le local bénéficie d'une superficie de 167 m2 de plain pied.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Conditions financières :

- Provisions sur charges : 208.33 € / mois HT.

- Prix de cession du droit au bail : 20 000 € net vendeur.

- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 12 331 € HT.

Surface commerciale : 167 m²

Surface totale : 167 m²

Loyer mensuel : 3 200 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**32 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.