

Terrain de 228 m2 dans une zone résidentielle,, Trélazé (49800) en France

Annonce **C1284242** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

Maine et Loire - Trélazé (49800) : Un charmant terrain de 228 m2 idéalement situé à proximité de toutes les commodités (écoles, commerces, transports).

Le terrain constructible offre une opportunité de bâtir une maison dans un environnement calme et agréable.

Points forts :

- Surface : 228 m2.
- Zone résidentielle prisée.
- Accès rapide aux infrastructures de la ville.
- Viabilisé et libre de tout constructeur.

Le terrain est parfait pour un projet personnalisé.

Prix : 108 000 €, les honoraires de 8 % TTC inclus sont à la charge de l'acquéreur (100 000 € hors les honoraires).

Surface commerciale : 228 m²

Surface totale : 228 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **101 200 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **93 700 CHF**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Trélazé (49800), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Trélazé : **12 366 (ville)**

Photos

