Café, bar-restaurant 30 couverts avec terrasse, Neuchâtel en Suisse

Annonce **C1284232** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

À vendre : Café, bar-restaurant, idéalement situé sur le littoral Ouest de Neuchâtel, dans un cadre historique plein de charme.

Caractéristiques :

Surface intérieure : 30 places assises

Terrasse ensoleillée : 20 places, idéale pour la belle saison

Chiffre d'affaires : CHF 30'000 par mois.

Loyer attractif : CHF 2'300 par mois + charges.

avec son ambiance conviviale, ce restaurant bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un fort potentiel de développement.

Il est idéal pour un couple de restaurateurs ou un entrepreneur cherchant à s'implanter dans une région prisée, à quelques pas des axes routiers et des principales zones d'entreprises et d'habitations.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 2 440 €

Éléments chiffrés :

CA	32 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**71 100 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Neuchâtel, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants* à Neuchâtel : **176 850 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.