# Deux boulangeries proche de Massy (91300) en France

Annonce **C1284175** postée le **28/octobre/2024**

## Description de l'activité

Essonne (91) : L'exploitant propose la vente ses deux boulangeries situées en centre-ville, bien agencées et dotées d'un grand laboratoire soigné pour chacune d'entre-elle.

Les commerces sont situés dans une commune à moins de 2 km de la ville de Massy (91300).

Les deux boutiques sont implantées à moins de 50 mètre l'une de l'autre, entouré de tous les commerces de bouche.

Belle clientèle.

Équipe de salariés en place.

CA : 1.050.000 € HT pour l'ensemble des deux affaires

1- Boulangerie traditionnelle en angle de rue :
- Belle surface de vente à optimiser.
- Grand logement f4.
- Loyer : 3500 € /mois.

2- boulangerie bio :
- Belle surface de vente.
- Appartement disponible actuellement utilisé en lieu de stockage sec.
- Loyer : 2600 € /mois.

Cette affaire clé en main est idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une activité pérenne, avec un fort potentiel de développement.

**Loyer mensuel :** 3 300 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 982 000 CHF |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **888 300 CHF** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Massy (91300), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Massy : **41 254 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**