

Local commercial possibilité Restaurant dans une zone animée,, Montélimar (26200) en France

Annonce C1284048 mise à jour le 05 novembre 2024

Description de l'activité

Drôme - Montélimar (26200) : A louer un local commercial de 400 m2 avec son parking privé de 20 places, se trouve proche de métro, body studio, un garage sous enseigne et de nombreuses enseignes de déco, cuisines, etc.

L'ensemble est en parfait état, climatisé, grosse puissance EDF, etc.

Le local conviendra à tous commerces, ou activités commerciales, même de la restauration.

Un nouveau bail sera proposé au preneur avec un loyer à 150 / m2 annuel, soit 5000 € HT HC / mois.

Possibilité de vendre les murs.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 16800,00 €.

Surface commerciale: 4 310 pi²

Surface totale: 4 310 pi²

Loyer mensuel: 8 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array , murs à vendre si souhaités

Prix: N.C.

Localisation

Localisation: Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.