Local d'activité / Entrepôt, 111 m2, Montlhéry (91310) en France

Annonce **C1284032** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

Essonne - Montlhéry (91310) : A vendre les murs d'un atelier avec un bureau en mezzanine, d'une superficie de 111,10 m2 situés au sein d'un nouveau parc d'activités comprenant des commerces de proximité, un centre médical, un restaurant, une boulangerie, un coiffeur, des bureaux, etc, à 32 minutes (25km) des portes de Paris par la N.20.

Montlhéry est une commune d'Île-de France située dans le département de l'Essonne (91). Les stations RER de Saint-Michel-sur-Orge et de Sainte-Geneviève-des-Bois sont accessibles en 10 minutes par autobus, dans la vallée de l'Orge, bordée par les villes de Linas au sud, de Marcoussis et Nozay à l'ouest. Montlhéry fait partie de la communauté d'agglomération de Paris-Saclay.

Plusieurs surfaces de bureaux et d'ateliers sont encore disponibles.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**253 196 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Montlhéry (91310), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montlhéry : **7 022 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.