Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Boulay-Moselle (57220) en France

Annonce **C1283990** mise à jour le **01 novembre 2024**

Description de l'activité

Moselle - Boulay-Moselle (57220) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant bien connu pour son ambiance.

Rendez-vous incontournable des weekends, cet établissement présente la particularité d'être à la fois un restaurant pouvant accueillir 80 couverts en salle et un lieu d'animation festif. Terrasse avec pergola lumineuse de 24 places.

Surface commerciale de 170 m2, Licence IV, 80 couverts en salle, 24 places en terrasse, 4 becs à bière, hotte d'extraction 400mm.

Bail 3/6/9 ans.

Faible loyer.

Potentiel de chiffre d'affaires élevé.

Prix de cession : 199.000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 1 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **187 500 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.