Pizzeria, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1283962** mise à jour le **29 octobre 2024**

Description de l'activité

A céder : Un fonds de commerce d'un restaurant, pizzeria bénéficiant d'un belle notoriété, situé en hyper centre-ville, Pas-de-Calais.

Pour cause de départ à la retraite.

Dans une ville bourgeoise et touristique de plus de 110 00 habitants, à l'architecture riche, au cœur d'un quartier animé.

Véritable opportunité d'investissement dans un environnement privilégié.

Les atouts de cette affaire sont indéniables :

- 2 salles d'une capacité de 80 couverts.

- Une grande terrasse d'une capacité de 100 couverts.

- Stationnement facile.

- Agencement fonctionnel et de qualité, récemment rénové.

Prix (HAI) : 769 972 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 333 m²

Surface totale : 333 m²

Loyer mensuel : 24 660 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	0 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**769 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.