Alimentation dans une zone animée,, Le Raincy (93340) en France

Annonce **C1283848** postée le **25/octobre/2024**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Le Raincy (93340) : A vendre un fonds de commerce d'alimentation avec une surface d'exploitation de 60 m2 et une réserve en sous-sol de 30 m2.

Local commercial très bien placé avec beaucoup de passage et une bonne visibilité car un marché deux fois par semaine, écoles, places de parking. Il se trouve au rez de chaussée d'un immeuble. Il est entièrement équipé avec vitrines réfrigérées, caisse avec logiciel de caisse avec abonnement de 250 € / mois, porte blindée vers les parties communes, alarme, meubles de rangement, et vitrine de 10 mètres.

La boutique a été entièrement refaite avec beaucoup de goût.

Bail commercial 3/6/9 de 2020. Toutes activités sauf restauration.

Loyer annuel, charges comprises et hors taxes : 30 000 €.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 102 200 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **571 900 TND**

Localisation

Localisation : **Le Raincy (93340), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Le Raincy : **14 136 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.