Local commercial de 720 m2,, Portet-sur-Garonne (31120) en France

Annonce **C1283794** postée le **25/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A la location un local commercial sur Portet-sur-Garonne (31120), en rez de chaussée, avec visibilité sur une route et accès direct. Parking en façade.

Local avec une surface commerciale d'environ 534 m2, et de grandes vitrines. Il est entièrement équipé.

- Droit d'entrée : 50 000 € HT.

- Dépôt de garantie : 6 mois de loyer.

- Taxe foncière à la charge du preneur de 13 657 € HT (2024).

- Les honoraires d'agence : 20 150 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 534 m²

Surface totale : 720 m²

Loyer mensuel : 35 900 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**85 400 TND**

Localisation

Localisation : **Portet-sur-Garonne (31120), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Portet-sur-Garonne : **9 727 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.