Boulangerie, Pâtisserie, 50 m2 près de Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1283769** postée le **25/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre : Belle affaire de boulangerie-pâtisserie située dans les Côtes d'Armor sur le secteur de St Brieuc.

Aucun travaux a faire.

Magasin + laboratoire récent ainsi quelle matériels.

Personnels en place : 1 pâtissier + 1 vendeuse + 1 apprenti en 2eme année.

Grand logement avec un jardin privatif sur l'arrière avec son garage.

Une cuisine, un salon, 4 chambres, 1 sdb + 1 grenier.

Ouvert de 7-14h et de 15h3-19h.

Fermé le dimanche après midi et le mercredi.

Chiffre d'affaires 2024 : 350 k€.

Chiffre d'affaires 2023 : 380 k€.

Chiffre d'affaires 2022 : 370 k€.

Loyer pour le tout : 1 800 € HT.

Prix de vente FAI : 295 k€.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	350 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **295 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.